ihobe

Departamento de Medio Ambiente,
Planificación Territorial, Agricultura y Pesca.
Dirección de Planificación Ambiental.
Donostia, 1
01010 Vitoria-Gasteiz
Alava

Att: Francisco Olarreaga Tellechea

Data/Fecha: 5/11/12

EUSKO JAURLARITZA
GOBIERNO VASCO
INGURUMEN, LURRALDE PLANGINTZA, NEKAZARITZA ETA ARRANTZA SAILA
DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE, PLANIFICACIÓN TERRITORIAL, AGRICULTURA Y PESCA

6 - NOV 2012

Erregistro Orokor Nagusia
Registro General Central

SARRERA Zk. 962097 | IRTEERA Zk.

ihobe
SALIDA IRTEERA
Nº 000670 Zbka.

K:\Suelos\Informes de valoración\PRO\Consultas\1394.doc

Bilbao, *2012ko urriaren 19a*

Jaun agurgarria:

Gutun honen bidez, 2012ko abuztuaren 1ean egin zenigun galderari erantzuten diogu (IHOBErako sarrera-data: 2012/08/03a; erregistro-zenbakia: 1364). '*Urdaibai Biosfera Erreserbaren Erabilpenerako eta Kudeaketarako Egitamu Gidariaren berrikuspena'ri* dagokiona eta horrek poluitutako lurzoruetan izan dezakeen eragina, Ingurumen Inpaktuaren Ebaluazio Bateratuaren arabera, zen galderaren gaia.

Ingurumen Inpaktuaren Ebaluazio Bateratuaren Aurretiko Ikerlanaren dokumentuaren edukia aztertu dugu, eta ikusi dugu kontuan hartu dela historikoki erabilera industriala izan duten lursailak daudela eta balitekeela lurzorua poluitu izana, eta, beraz, arriskutsuak izan daitezkeela geroko erabiltzaileentzat eta/edo ingurumenarentzat. *Irailaren 30eko, lurzorua kutsa dezaketen jarduerak edo instalazioak izan dituzten edo dituzten lurzoruen inbentarioari buruzko 165/2008 Dekretuan* daude lur horiek.

Hala ere, bidalitako dokumentazioarekin, bakarrik esan dezakegu eremu horietan proiekturen bat egin nahi bada, lurzoruaren kalitatea neurtzeko ikerketa egin behar dela, *Lurzorua ez poluitzeko eta poluitutakoa garbitzeko 1/2005 legeko* 17. artikuluak adierazten duenaren arabera. Lurzoruaren kalitatearen adierazpenarekin amaituko da ikerketa hori, eta Eusko Jaurlaritzako Ingurumen Sailburuordetzak egingo du.

Muy Sr. Mío:

Sirva la presente carta para dar respuesta a la consulta realizada con fecha 01/08/2012, fecha de entrada en IHOBE 03/08/2012 y nº de registro 1364 en relación a la "*Revisión del Plan Rector de Uso y gestión dela Reserva de la Biosfera de Urdaibai*" y su posible afección a suelos contaminados en el marco de la Evaluación Conjunta de Impacto Ambiental.

Una vez analizado el contenido del documento "Estudio Prelimiar de la Evaluación Conjunta de Imacto Ambiental", se ha podido comprobar que en el mismo se ha considerado la existencia de parcelas que han soportado históricamente usos industriales que han podido contaminar el suelo y por lo tanto pueden suponer un riesgo para los futuros usuarios y/o el medio ambiente. Estos solares se encuentran incluidos en el *Decreto 165/2008, de 30 de septiembre, de inventario de suelos que soportan o han soportado actividades o instalaciones potencialmente contaminantes del suelo.*

Sin embargo, con la documentación proporcionada, sólo se puede informar de que ante cualquier proyecto que se pretenda desarrollar en estas zonas, siempre que se de alguna de las circunstancias que indica el artículo 17 de la *Ley 1/2005 para la prevención y corrección de la contaminación del suelo*, se deberá proceder a la realización de una investigación de la calidad del suelo. Dicha investigación concluirá con la declaración de la calidad del suelo realizada por la Viceconsejería de Medio Ambiente del Gobierno Vasco.

Ingurumen Jarduketarako Sozietate Publikoa
Sociedad Pública de Gestión Ambiental. Ihobe, S.A.
CIF-A-01024223 • Alda. Urquijo, 36 - 6º • 48011 BILBAO
Tel.: 94 423 07 43 • Fax: 94 423 59 00
e-mail: info@ihobe.net • www.ihobe.net

Herri-baltzua
Sociedad Pública del
EUSKO JAURLARITZA
GOBIERNO VASCO
INGURUMEN, LURRALDE PLANGINTZA, NEKAZARITZA ETA ARRANTZA SAILA
DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE, PLANIFICACIÓN TERRITORIAL, AGRICULTURA Y PESCA
AENOR Empresa Registrada UNE-EN ISO 9001
AENOR Gestión Ambiental UNE-EN ISO 14001
IQNet
AENOR Vigilancia Tecnológica UNE 166006

Xehetasun-proiektuen inguruan, informazio zehatza eman ahal izango da *EAEko lurzorua kutsa dezaketen jarduerak edo instalazioak dituzten lurzoruen inbentario*ko tokietatik uki ditzakeenei buruz.

Será sobre los proyectos de detalle, sobre los que se les podrá aportar información detallada acera de los emplazamientos incluidos en el *Inventario de Suelos con Actividades o Instalaciones Potencialmente Contaminantes del Suelo* que se vean afectados.

Erakunde baimenduek egin beharko dituzte lurzoruaren kalitateari buruzko ikerketak. Ikerketa hauen edukia eta irismena, eta egiaztatutako erakundeen betebehar orokorrak ***Lurzoruaren kalitatea ikertu eta berreskuratzeko erakundeak egiaztatzeko sistema ezartzen duen, eta erakunde horiek lurzoruaren kalitatearen gainean egindako ikerketen edukia eta norainokoa zehazten dituen urriaren 10eko 199/2006 Dekretuaren*** eranskinetan kontsultatu daitezke, *otsailaren 4ko 1/2005 Legeak* ezarritakoari jarraituz.

Las investigaciones de la calidad del suelo, deberán de ejecutarse por entidades acreditadas, pudiendo consultar el alcance y contenido de estas investigaciones así como los requisitos generales de las entidades acreditadas en el ***Decreto 199/2006, de 10 de Octubre, por el que se establece el sistema de acreditación de entidades de investigación y recuperación de la calidad del suelo y se determina el contenido y alcance de las investigaciones de la calidad del suelo a realizar por dichas entidades,*** de conformidad con lo que establece la *Ley 1/2005*.

Informazio hau baliagarri izango zaizulakoan, har ezazu agur bero bat. Zalantzarik baduzu, jarri gurekin harremanetan.

Sin otro particular, esperando que esta información sea de su interés y quedando a su disposición para resolver cualquier duda que le pudiera surgir, le saluda atentamente,

Servicio Consultas Suelos

Lurzoruei buruzko Kontsulta Zerbitzua

Medios Naturales / Naturaren baliabideak

ihobe