2HI-195/06-P08-A

IBON ÁLVAREZ CASADO, EUSKAL HERRIKO LURRALDEAREN ANTOLAMENDURAKO BATZORDEAREN BIZKAIKO HIRIGINTZA PLANGINTZAKO ATALEKO IDAZKARIAK.

ZIURTATZEN DUT: Apirilaren 17an Bizkaiko Hirigintza Plangintzako atalak egindako 3/2008 bileran, kideen gehiengo absolutua osatzen zuten bertaratuek aho batez, besteak beste, erabaki hau hartu zutela:

"I. Lurralde Antolamenduaren arloan:

1. Lurzoruari eta hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legean, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurralde Antolamenduari buruzko maiatzaren 31ko 4/1990 Legean, eta Autonomia Erkidego Osorako Erakundeen eta bertako Lurralde Historikoetako Foruzko Jardute Erakundeen arteko harremanei buruzko Legea lurralde-antolamendurako tresnetara egokitzeari dagokionez aldatzen duen uztailaren 16ko 5/1993 Legean ezarritakoaren arabera, Ondarroako udalerriko “Ondarroako Kaiko Plan Bereziaren aldaketa zehatza” egiteko espedientearen aldeko txostena egin da.

2. Espedienteak dokumentazio grafikoan detektatu diren akatsak zuzendu beharko ditu, espedientearen azalpen-zatian adierazi den bezala.

II. Kultura Ondareari dagokionez:

Kultura Saileko Kultura Ondarearen Zuzendaritzak igorri duen txosten

IBON ÁLVAREZ CASADO, SECRETARIO DE LA SECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO DE BIZKAIA DE LA COMISIÓN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO DEL PAÍS VASCO

CERTIFICO: Que, en la Sesión 3/2008 de la Sección de Planeamiento Urbanístico de Bizkaia, celebrada el día 17 de abril, se adoptó por unanimidad de los asistentes que conformaban la mayoría absoluta de sus miembros, el siguiente acuerdo:

“I.- En materia de Ordenación del Territorio:

1.- Informar favorablemente el expediente de “Modificación Puntual del Plan Especial del Puerto de Ondarroa”, del municipio de Ondarroa, desde los aspectos cuyo carácter de informe es vinculante de acuerdo con lo señalado en la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, la Ley 4/1990, de 31 de mayo, de Ordenación del Territorio del País Vasco y en la Ley 5/1993, de 16 de julio, de Modificación de la Ley de Relaciones entre las Instituciones Comunes de la Comunidad Autónoma y los Órganos Forales de los Territorios Históricos, en lo que respecta a la adecuación del mismo a los diferentes instrumentos de ordenación territorial.

2.- El expediente deberá subsanar los errores de la documentación gráfica detectados señalados en la parte expositiva del expediente.

II.- En materia de Patrimonio Cultural:

La Dirección de Patrimonio Cultural del Departamento de Cultura ha emitido

lotesleak honela adierazi du:

1.1. Kultura Sailburuordearen 1993ko martxoaren 8ko ebazpen bidez, Ondarroako Parte Zaharra Kultura Ondasuntzat, Monumentu Multzo kategoriarekin, jotzen duen espedientea irekitzea onartu zen. Ondoren, Kultura Sailburuaren 1994ko urriaren 25eko Agindu bidez, Parte Zaharra Kultura Ondasuntzat jotzen duen espedientea jendaurrean jartzeko aldia zabaldu zen, eta Agindu horri aipatutako Ondasunaren mugapena eta babes-erregimena erantsi zitzaizkion.

1.2. Euskal Kultura Ondarearen 7/1990 Legearen 22. artikuluaren arabera, kultura-ondasun bat sailkatzeko espediente bat irekitzeak ondasun horri ondasun sailkatuen legean ezarritako babes-erregimena behin-behingoz aplikatzea xedatuko du. Zona horietan ezinbesteko kasuz egin behar liratekeen obrek, nolanahi ere, Bizkaiko Foru Aldundiaren baimena beharko dute.

Zubizaharretik (Parte Zaharraren izendapenean Babes Ertaineko gisa jasota dago) ibaian behera Parte Zaharreko Monumentu Multzoaren mugapenak eta Ondarroako kaiko Plan Berezirako zehaztutako esparrua erasaten direnez, zona horretan egin behar liratekeen, eta zubiari zein ibai-ertzei erasaten dieten obrek Bizkaiko Foru Aldundiaren

Informe señalando con carácter vinculante lo siguiente:

1.1. Mediante resolución de 8 de marzo de 1993 del Viceconsejero de Cultura se acuerda tener por incoado expediente de calificación como bien Cultural a favor del Casco Antiguo de Ondarroa, con la categoría de Conjunto Monumental. Posteriormente, mediante Orden de 25 de octubre de 1994 del Consejero de Cultura, se abre período de Información Pública del expediente de calificación como Bien Cultural del Casco Histórico, Orden a la que se anexa la delimitación y el régimen de protección del mencionado Bien.

1.2. Según el artículo 22 de la Ley 7/1990 de patrimonio Cultural Vasco, la incoación de un expediente para la calificación de un bien cultural determinará respecto al bien afectado la aplicación provisional del régimen de protección establecido en la ley para los bienes calificados. Las obras que por razón de fuerza mayor hubieran de realizarse en tales zonas precisarán en todo caso, autorización de la Diputación Foral de Bizkaia.

Dado que aguas abajo del Puente Viejo –Zubizaharra- (recogido como de Protección Media en la declaración del Casco) se afectan las delimitaciones del Conjunto Monumental del Casco Histórico y el ámbito definido para el Plan Especial del puerto de Ondarroa, las obras que hubieran de realizarse en tales zonas y que afecten tanto al puente como a las

baimena beharko dute, Euskal Kultura Ondarearen 7/1990 Legearen 22. artikuluan adierazten den bezala. Baldintza hori berariaz bildu beharko da Plan Bereziaren araudiaren testuan.

riberas, precisarán de la autorización de la Diputación Foral de Bizkaia señalada en el artículo 22 de la Ley 7/1990 de Patrimonio Cultural Vasco. Este aspecto deberá recogerse explícitamente en el texto normativo del Plan Especial.

III. Espedientea behin betiko onartzeko eskumena duen organoari ziurtagiri honi gaineratzen zaion Kultura Saileko Kultura Ondarearen Zuzendaritzak igorritako txostena (I. Eranskina) helaraziko zaio.

III.- Remitir al órgano competente para la aprobación definitiva del expediente el informe emitido por la Dirección de Patrimonio Cultural del Departamento de Cultura (Anexo I) que se acompaña a la presente certificación."

Eta horrela jasota gera dadin, Bilera honen akta onartu aurretik luzatu eta sinatu dut ziurtagiri hau, Vitoria-Gasteizen, 2008ko apirilaren 21ean.

Y para que así conste expido y firmo, con anterioridad a la aprobación del acta correspondiente a esta Sesión, en Vitoria-Gasteiz, a 21 de abril de 2008.

IDAZKARIA/SECRETARIO

Sin.: Ibon Álvarez.: Fdo.