2HI-106/07-P03-A
(BHI-117-07-P03-A)

TEODORO OLEA ITURREGI, EUSKAL HERRIKO LURRALDEAREN ANTOLAMENDURAKO BATZORDEAREN BIZKAIKO HIRIGINTZA PLANGINTZAKO ATALEKO IDAZKARIAK.

ZIURTATZEN DUT: urriaren 4an Bizkaiko Hirigintza Plangintzako atalak egindako 6/2007 bileran, kideen gehiengo absolutua osatzen zuten bertaratuek aho batez, besteak beste, honako hau erabaki zutela:

“1.- Euskal Autonomia Erkidegoko Lurralde Antolakuntzari buruzko maiatzaren 31ko 4/1990 Legean, eta Autonomia Erkidego Osorako Erakundeen eta bertako Lurralde Historikoetako Foruzko Jardute Erakundeen arteko harremanei buruzko Legea aldatzen duen uztailaren 16ko 5/1993 Legean ezarritakoaren arabera, Uretako industria-poligonoa zabaltzeari dagokionez Ermuko udalerriko Hiri Antolamenduko Plan Orokorra aldatzeko espedientearen aurkako txostena egin da, proposamena ez baitator bat behin betiko onartu den Debabarreneko eremu funtzionaleko Lurraldearen Zatiko Planean definitutako lurralde-ereduarekin.

2.- Haatik, Uretako poligonoaren ondoan dagoen ekonomia-jardueretarako lurzorua pixka bat hazteko egin beharreko kalifikazioa onar daiteke, betiere gaur egun dauden industria-lurzoruen hazkunde organiko gisa ulertuta, hau da, Ureta sektorearekin muga egiten duen mazelan gorako zerrendaren okupazio gisa –ez ordea mendiaren hegoaldeko mazela osoaren kolonizazio gisa, aldaketa-espedienteak planteatzen duen moduan–.

3.- Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko

TEODORO OLEA ITURREGI, SECRETARIO DE LA SECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO DE BIZKAIA DE LA COMISIÓN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO DEL PAÍS VASCO

CERTIFICO: Que, en la Sesión 6/2007 de la Sección de Planeamiento Urbanístico de Bizkaia, celebrada el día 4 de octubre, se adoptó por unanimidad de los asistentes que conformaban la mayoría absoluta de sus miembros, el siguiente acuerdo:

“1.- Informar desfavorablemente el expediente de “Modificación del Plan General de Ordenación Urbana del municipio para la ampliación del polígono industrial de Ureta”, del municipio de Ermua, desde los aspectos cuyo carácter de informe es vinculante de acuerdo con lo señalado en la Ley 4/1990, de 31 de mayo, de Ordenación del Territorio del País Vasco y en la Ley 5/1993, de 16 de julio, de Modificación de la Ley de Relaciones entre las Instituciones Comunes de la Comunidad Autónoma y los Órganos Forales de sus Territorios Históricos, por cuanto la propuesta no tiene encaje en el Modelo Territorial definido en el Plan Territorial Parcial del Área Funcional del Bajo Deba aprobado definitivamente.

2.- No obstante lo anterior, pudiera ser aceptada la calificación de un reducido crecimiento del suelo de actividades económicas contiguo al polígono de Ureta entendido como un crecimiento orgánico de los suelos industriales actualmente existentes, es decir, una ocupación de la franja ladera arriba lindante con el sector Ureta, pero no una colonización de toda la ladera sur del monte como plantea el expediente de modificación.

3.- A los efectos de lo dispuesto en el

2/2006 Legearen Lehen Xedapen Gehigarriaren 3. puntuan Euskal Herriko Lurraldearen Antolamendurako Batzorde honi dagokionez xedatutakoaren ondorioetarako, eta, txosten honetako aurreko puntuan (Ureta poligonoaren alboko azalera txiki bat kalifikatzea) jasotzen den baldintza bete ondoren, espedientea berriro jarri beharko da Batzorde honen iritzipean.”

punto 3 de la Disposición Adicional Primera de la Ley 2/2006 de Suelo y Urbanismo relativo a esta Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco, una vez atendida la condición contenida en el punto anterior (calificación de una superficie reducida contigua al polígono de Ureta) el expediente deberá ser sometido a un nuevo informe ante dicha Comisión.”

Eta horrela jasota gera dadin, Bilera honen akta onartu aurretik luzatu eta sinatu dut ziurtagiri hau, Vitoria-Gasteizen, 2007ko urriaren 4an.

Y para que así conste expido y firmo, con anterioridad a la aprobación del acta correspondiente a esta Sesión, en Vitoria-Gasteiz, a 4 de octubre de 2007.

IDAZKARIA/ EL SECRETARIO

Izta.: Teodoro Olea Iturregi. :Fdo