



BIZKAIAKO HIRIGINTZA  
PLANGINTZARAKO ATALA.

BILKURA: 4/2007

TOKIA: Donostia-San Sebastian Kalea, 1 -  
Vitoria-Gasteiz.

EGUNA: 2007ko ekainaren 8a

ORDUA: 12:00etan

SECCION DE PLANEAMIENTO  
URBANISTICO DE BIZKAIA.

SESION : 4/2007

LUGAR: Calle Donostia-San Sebastian, 1 -  
Vitoria-Gasteiz.

DIA: 8 de junio de 2007

HORA: 12:00 horas.

#### GAI ZERRENDA

- 1.- Aurreko bilkura-agiria irakurri eta, hala badagokio, onartzea.
- 2.- Burutzaren xedapenak, erabakiak eta komunikazioak.
- 3.- 2HI-052/07-P05-A. EREÑO. Elexalde auzoan udalerriko Arau Subsidiarioak aldatzea, komunitaterako osasun eta asistentziarako ekipamenduzko sistema orokor gisa eta espazio libretarako sistema orokor gisa lursail batzuk berriz sailkatzeko.
- 4.- 2HI-053/07-P03-A. BILBAO. Zorrozan 830 eta 833 banaketa-areetarako udalerriko LAPOa aldatzea, berrantolatze bolumetrikorako.
- 5.- 2HI-054/07-P03-A. BILBAO. Sarriko Unibertsitate Campusa handitzeko udalerriko LAPOa aldatzea.
- 6.- 2HI-087/07-N34. BILBAO. EHLABari baimena eskatzea, lurzoria eta hirigintzaren gaineko 2/2006 Legearen 105.7 artikuluari loturik -espazio libreak zonakatzeari dagokion artikulua- Sarriko Unibertsitate Campusa handitzeko.
- 7.- 2HI-058/07-P05-A. BERANGO. Udalerriko Arau Subsidiarioak aldatzea, hiri-lurzorian beheko solairuan dauden lokalen erabilera aldatzera bideratutako jarduerai dagokienez.
- 8.- 2HI-066/07-P05-A. BALMASEDA. R-23 bizitegitarako hiri-esparrua sortzeko, udalerriko Arau Subsidiarioak aldatzea.
- 9.- 2HI-067/07-P05-A. BALMASEDA. SAPU-UA-4: Rebollar esparrua sortzeko,

#### ORDEN DEL DIA

- 1.- Lectura y aprobación, si procede, del Acta de la Sesión anterior.
- 2.- Disposiciones, resoluciones y comunicaciones de la Presidencia.
- 3.- 2HI-052/07-P05-A. EREÑO. Modificación de las Normas Subsidiarias de municipio en el barrio de Elexalde para la recalificación de unos terrenos como sistema general de equipamiento comunitario sanitario y asistencial y sistema general de espacios libres.
- 4.- 2HI-053/07-P03-A. BILBAO. Modificación del PGOU del municipio en la areas de reparto 830 y 833, en Zorroza para su reordenación volumétrica.
- 5.- 2HI-054/07-P03-A. BILBAO. Modificación del PGOU del municipio para la ampliación del Campus Universitario de Sarriko.
- 6.- 2HI-087/07-N34. BILBAO. Solicitud de autorización de la COTPV en relación al artículo 105.7 de la Ley 2/2006 de suelo y urbanismo referente a la zonificación de espacios libres en relación con la aprobación de la modificación del PGOU del municipio para la ampliación del campus universitario de Sarriko.
- 7.- 2HI-058/07-P05-A. BERANGO. Modificación de las Normas Subsidiarias del municipio relativa a las actuaciones tendentes al cambio de uso de locales en planta baja en suelo urbano.
- 8.- 2HI-066/07-P05-A. BALMASEDA. Modificación de las Normas Subsidiarias del municipio para la creación del ámbito urbano residencial R-23.
- 9.- 2HI-067/07-P05-A. BALMASEDA. Modificación de las Normas Subsidiarias



udalerriko Arau Subsidiarioak aldatzea.

10.- 2HI-068/07-P05-A. NABARNIZ. UER 03 esparruan udal plangintzako Arau Subsidiarioak aldatzea.

11.- 2HI-069/07-P05-A. MUSKIZ. Arau Subsidiarioen xedapen-aldaketa, San Juaneko PRC-13 lurzatian, eta Acacia kalean dagoen hornidura-erakina arautzeko, eskola-ekipamendu pribatuko E-3 gune gisa dagoen eraikuntza.

12.- 2HI-073/07-P03-A. ORTUELLA. Plan Orokorraren xedapen-aldaketa, UP-8 plangintza-unitatean dagoen UARG Jarduera-Unitatea berriz mugatzeko.

13.- 2HI-072/07-P05-A. ALONSOTEGI. Udalerriko Arau Subsidiarioak aldatzea, enpresa anizkunaren orubeko hiri-lurzoruaren mugaketa egokitzeko, Arbuio eta Kadaguako igarobidearen lotuneko dejabetze-mugan.

14.- 2HI-075/07-P05-A. SOPUERTA. SAPUR-5eko Alto de Copetillo deituriko Rotondari buruz Arau Subsidiarioen Aldaketa.

15.- 2HI-076/07-P05-A. ERANDIO. J sektoreari buruzko Arau Subsidiarioen Aldaketa.

16.- 2HI-078/07-P05-A. AMOREBIETA-ETXANO. Lurzoru urbanoaren E jarduta-unitateari dagokionez Arau Subsidiarioen Aldaketa.

17.- Eskariak eta galderak.

Vitoria-Gasteiz, 2007ko maiatzaren 25a

O.E./VºBº  
BATZORDEBURUA  
LA PRESIDENTA

Fdo./Izta: Ana OREGI BASTARRIKA.



del municipio para la creacion del SAPU- UA-4: Rebollar.

10.- 2HI-068/07-P05-A. NABARNIZ. Modificacion de las Normas Subsidiarias de planeamiento municipal en el ambito de la UER 03.

11.- 2HI-069/07-P05-A. MUSKIZ. Modificacion puntual de las Normas Subsidiarias en San Juan, parcela PRC-13 y para la regularizacion del edificio dotacional situado en la calle Acacia, construccion existente como zona E-3 de equipamiento escolar privado.

12.- 2HI-073/07-P03-A. ORTUELLA. Modificacion puntual del Plan General respecto a la redelimitacion de la Unidad de Actuacion UARG situada en la Unidad de planeamiento UP-8.

13.- 2HI-072/07-P05-A. ALONSOTEGI. Modificacion de las NNSS del municipio para la adaptacion de la delimitacion del suelo urbano del solar de la empresa multiple al limite de expropiacion del enlace de Arbuio con el corredor del Cadagua.

14.- 2HI-075/07-P05-A. SOPUERTA. Modificación de las Normas Subsidiarias en Rotonda Alto de Capetillo, SAPUR-5.

15.- 2HI-076/07-P05-A. ERANDIO. Modificación de las Normas Subsidiarias relativa al sector J.

16.- 2HI-078/07-P05-A. AMOREBIETA-ETXANO. Modificación de las Normas Subsidiarias relativa a la Unidad de ejecución U.E.-E de suelo urbano.

17.- Ruegos y preguntas.

Vitoria-Gasteiz, 25 de mayo de 2007.

IDAZKARIA  
EL SECRETARIO

Fdo/Izta: Teodoro OLEA ITURREGI.



**EUSKAL HERRIKO LURRALDE ANTOLAKETAREN BATZORDEA**  
**COMISION DE ORDENACION DEL TERRITORIO DEL PAIS VASCO**