



BIZKAIAKO HIRIGINTZA
PLANGINTZARAKO ATALA.

BILKURA: 6/2007

TOKIA: Donostia-San Sebastian
Kalea, 1 - Vitoria-Gasteiz.(2.Aretoan)

EGUNA: 2007ko urriaren 4a

ORDUA: 11:30ean

SECCION DE PLANEAMIENTO
URBANISTICO DE BIZKAIA.

SESION : 6/2007

LUGAR: Calle Donostia-San
Sebastian,1-Vitoria-Gasteiz.(Sala nº2)

DIA: 4 de octubre de 2007

HORA:11:30 horas.

GAI ZERRENDA

- 1.- Aurreko bilkura-agiria irakurri eta, hala badagokio, onartzea.
- 2.- Burutzaren xedapenak, erabakiak eta komunikazioak.
- 3.- 2HI-098/07-P05-A. SONDIKA. Udal plangintzako arau subsidiarioen 20. aldaketa, 8, 18 eta 19 BEU bizitegitarako egikaritze-unitateetan bizitegitarako urbanizagarria den SAPUR-4 lurzoruan.
- 4.- 2HI-102/07-P03-A. BILBAO. Hiri Antolamenduko Plan Orokorra aldatzea, Garellanoko eremua aldatu eta berritzeko.
- 5.- 2HI-104/07-P05-A. SONDIKA. Udalerriko Arau Subsidiarioen 16. aldaketa, 7-BEUri (bizitegirako egiparitzapen-unitateari) dagokionez.
- 6.- 2HI-106/07-P03-A. ERMUA. Hiri-Antolamenduko Plan Orokorra aldatzea Ureta industrialdea handitzeko.
- 7.- 2HI-110/07-P05-A. MARKINA-XEMEIN. Udalerriko Arau Subsidiarioen 17. aldaketa, IV. motako lurzoru urbanoan, Esperanza y Cia.ren lantegi zaharrear.
- 8.- 2HI-111/07-P05-A. ARTEA. Udalerriko Arau Subsidiarioen 3. aldaketa, lurzoru urbanizagarriaren gainean. Gaztelu.
- 9.- 2HI-113/07-P05-A. ARTEA. Udal plangintzako arau subsidiarioen 2. aldaketa: hiri-lorzoru finkatu gabeen

ORDEN DEL DIA

- 1.- Lectura y aprobación, si procede, del Acta de la Sesión anterior.
- 2.- Disposiciones, resoluciones y comunicaciones de la Presidencia.
- 3.- 2HI-098/07-P05-A. SONDIKA. Modificación nº 20 de las NNSS de planeamiento municipal en la Unidades de Ejecucion Residencial U.E.R.-8, 18 y 19 y en el suelo apto para urbanizar residencial SAPUR-4.
- 4.- 2HI-102/07-P03-A. BILBAO. Modificación del PGOU del municipio para la reforma y renovacion del ambito de Garellano.
- 5.- 2HI-104/07-P05-A. SONDIKA. Modificación nº 16 de las NNSS del municipio referente a la UER-7.
- 6.- 2HI-106/07-P03-A. ERMUA. Modificación del PGOU del municipio para la ampliacion del poligono industrial de Ureta.
- 7.- 2HI-110/07-P05-A. MARKINA-XEMEIN. 17ª Modificación de las NNSS de planeamiento municipal en suelo urbano industrial tipo IV, antigua fabrica Esperanza y Cia.
- 8.- 2HI-111/07-P05-A. ARTEA. 3ª modificacion de las NNSS del municipio sobre la S.A.P.U.(suelo apto para urbanizar) Gaztelu.
- 9.- 2HI-113/07-P05-A. ARTEA. 2ª modificacion de las NNSS de planeamiento municipal relativa a la



egikaritze-unitateak berriz mugatzeari dagokiona.

10.- 2HI-115/07-P05-A. GIZABURUAGA. Udaleko arau subsidiarioak aldatzea, EGUEN-4 EUan bizitegitarako hiri-lurzorua handitzeko.

11.- 2HI-116/07-P05-A. BAKIO. Bizitegitarako 3, 5 eta 6. sektoreetan eta Aristondo EUan Udaleko Arau Subsidiarioak aldatzea, eta SR2 1.1 EUa sortzea, eraikigarritasuna handitzeko.

12.- 2HI-119/07-P03-A. BILBAO. Bilboko Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren aldaketa puntuala, Deustuko Magisteritza Eskola inguruko lurrak bizitegi-erabilerarako birkalifikatzeko.

13.- 2HI-125/07-P03-A. ERMUA. Udalerriko LAPOaren 10. xedapen-aldaketa: industria-lurzoruan Olañeta Etxe Zaharra 18. EU izeneko egikaritze-unitate berri bat mugatzea.

14.- Eskariak eta galderak.

Vitoria-Gasteiz, 2007ko irailaren 24a

redelimitacion de unidades de ejecucion en suelo urbano no consolidado.

10.- 2HI-115/07-P05-A. GIZABURUAGA. Modificacion de las NNSS del municipio para la ampliacion del suelo urbano residencial U.E.EGUEN-4.

11.- 2HI-116/07-P05-A. BAKIO. Modificacion de las NNSS municipales en los sectores residenciales 3, 5 y 6 y en la U.E Aristondo y la creacion de la U.E SR2 1.1 para el aumento de su edificabilidad.

12.- 2HI-119/07-P03-A. BILBAO. Modificacion puntual del PGOU del municipio para recalificar a uso residencial los terrenos situados en la zona de la Escuela de Magisterio en Deusto.

13.- 2HI-125/07-P03-A. ERMUA. Modificacion puntual nº 10 del PGOU del municipio consistente en la delimitacion de una nueva unidad de ejecucion en suelo industrial denominada UE nº 18 Antigua Casa Olañeta.

14.- Ruegos y preguntas.

Vitoria-Gasteiz, 24 de setiembre de 2007.

IDAZKARIA
EL SECRETARIO



Fdo./Izta. Teodoro OLEA ITURREGI.

O.E./VºBº
BATZORDEBURUA
LA PRESIDENTA



Fdo./Izta: Ana OREGI BASTARRIKA.