



BIZKAIAKO HIRIGINTZA  
PLANGINTZARAKO ATALA.

BILKURA: 1/2007

TOKIA: Donostia-San Sebastian  
Kalea, 1 - Vitoria-Gasteiz.

EGUNA: 2007ko urtarrilaren 31

ORDUA: 9:00etan

SECCION DE PLANEAMIENTO  
URBANISTICO DE BIZKAIA.

SESION : 1/2007

LUGAR: Calle Donostia-San  
Sebastian, 1 - Vitoria-Gasteiz.

DIA: 31 de enero de 2007

HORA: 9:00 horas.

### GAI ZERRENDA

- 1.- Aurreko bilkura-agiria irakurri eta, hala badagokio, onartzea.
- 2.- Burutzaren xedapenak, erabakiak eta komunikazioak.
- 3.- 2HI-183/06-P05-A. IBARRANGELU. Udalerriko arau subsidiarioen aldaketa, Elexondo eraikinari buruzkoa.
- 4.- 2HI-184/06-P05-A. MUNGIA. Udalerriko Arau subsidiarioen aldaketa, hiri-lurzoruaren mugapena birdoitzeko: Club de Campo de la Sociedad Bilbaina
- 5.- 2HI-185/06-P05-A. PLENTZIA. Arau subsidiarioen aldaketa, Udalerriko Matrilune 4 zenbakidun lurzatian.
- 6.- 2HI-186/06-P03-A. BILBAO. Udalerriko Plan Orokorraren aldaketa, Miribillako eremuan hezkuntzako ekipamenduaren kalifikazioa daukan lurzoru etxebizitzako pribatura aldatzeko.
- 7.- 2HI-188/06-P05-A. ATXONDO. Arau Subsidiarioen Aldaketa, baserrietan bi familiako etxebizitza egitea ahalbidetzeko, lurzoru urbanizaezinean.
- 8.- 2HI-189/06-P05-A. ZARATAMO. Arau Subsidiarioen Aldaketa, Gurutzalde auzunean lurzoru batzuk birkalifikatu eta bizitegiarako urbaniza daitezkeen lurzoru izan daitezen.

### ORDEN DEL DIA

- 1.- Lectura y aprobación, si procede, del Acta de la Sesión anterior.
- 2.- Disposiciones, resoluciones y comunicaciones de la Presidencia.
- 3.- 2HI-183/06-P05-A. IBARRANGELU. Modificación de las Normas Subsidiarias del municipio relativa al edificio Elexondo.
- 4.- 2HI-184/06-P05-A. MUNGIA. Modificación de las Normas subsidiarias del municipio para el reajuste de la delimitación del suelo urbano: Club de Campo de la Sociedad Bilbaina.
- 5.- 2HI-185/06-P05-A. PLENTZIA. Modificación de las Normas Subsidiarias en la parcela de Matrilune nº 4 del municipio.
- 6.- 2HI-186/06-P03-A. BILBAO. Modificación del Plan General del municipio para la recalificación de un suelo equipamental docente a residencial privado en el ámbito de Miribilla.
- 7.- 2HI-188/06-P05-A. ATXONDO. Modificación de las Normas Subsidiarias para posibilitar la vivienda bifamiliar en caseríos del suelo no urbanizable.
- 8.- 2HI-189/06-P05-A. ZARATAMO. Modificación de las Normas Subsidiarias para reclasificar unos terrenos como suelo urbanizable residencial en el Barrio de Gurutzalde.



9.- 2HI-190/06-P05-A. BALMASEDA. Udalerriko arau subsidiarioen aldaketa, El Páramo Ekonomia-Jarduerarako hiri- lurzorua A-4 Unitatean.

10.- 2HI-191/06-P05-A. GORDEXOLA. Udalerriko arau subsidiarioen aldaketa, lurzoru urbanizaezinaren kalifikazioa daukaten lur batzuk etxebizitzetarako urbaniza daitekeen lurzorua kalifikaziora aldatzeko, Ponton-Urarte auzunean (IEE).

11.- 2HI-192/06-P05-A. ZEANURI. Udalerriko arau subsidiarioen aldaketa, Xorikil harrobia eta haren sarbidea handitzeko (IEE).

12.- 2HI-193/06-P05-A. BALMASEDA. Udalerriko arau subsidiarioen aldaketa, La Piedra Gasteluaren guneko 206. lurzatiari dagokiona.

13.- 2HI-194/06-P05-A. PLENTZIA. Udalerriko arau subsidiarioen aldaketa, bizitegiarako hiri-lurzorua kalifikazioa duten lurzoru batzuk berriro kalifikatu eta komunitate-ekipamenduko sistema orokorraren kalifikazioa emateko, Uribe Kosta institutuarentzako hezkuntza eta kultura erabilerarekin.

14.- 2HI-172/06-P03-A. GETXO. Udalerriko Plan Orokorraren aldaketa, 33. eremuko (Fadura I) hezkuntza erabilerarako lurzatiari.

15.- 2HI-196/06-P03-A. GETXO. Udalerriko Plan Orokorraren aldaketa, 22. eremuko (Villamonte) hezkuntza erabilerarako lurzatiari.

16.- 2HI-197/06-P05-A. ERANDIO. Udalerriko arau subsidiarioen aldaketa, Alzagako 17. eta 18. etxe-uharteetan komunitate-ekipamenduak aldatzeari buruzkoa.

17.- 2HI-198/06-P05-A. MUNGIA. Udalerriko arau subsidiarioen aldaketa, Okintoki U-07 egikaritze-unitateari

9.- 2HI-190/06-P05-A. BALMASEDA. Modifikacion de las Normas subsidiarias del municipio en la unidad A-4 del suelo urbano de Actividades Economicas de El Páramo.

10.- 2HI-191/06-P05-A. GORDEXOLA. Modifikacion de las Normas Subsidiarias del municipio para la reclasificacion de unos terrenos de suelo no urbanizable a suelo apto para urbanizar residencial en el barrio del Ponton-Urarte (EIA).

11.- 2HI-192/06-P05-A. ZEANURI. Modifikacion de las Normas Subsidiarias del municipio para la ampliacion de la cantera Xorokil y su acceso (EIA).

12.- 2HI-193/06-P05-A. BALMASEDA. Modifikacion de las Normas Subsidiarias del municipio referente a la parcela 206 del nucleo Castillo La Piedra.

13.- 2HI-194/06-P05-A. PLENTZIA. Modifikacion de las Normas Subsidiarias del municipio relativa a la recalificacion de unos terrenos de suelo urbano residencial a sistema general de equipo comunitario con uso docente cultural para el instituto Uribe Kosta.

14.- 2HI-172/06-P03-A. GETXO. Modifikacion del Plan General del municipio en la parcela de uso docente del area 33 - Fadura I.

15.- 2HI-196/06-P03-A. GETXO. Modifikacion del Plan General del municipio en la parcela de uso docente del area 22 - Villamonte.

16.- 2HI-197/06-P05-A. ERANDIO. Modifikacion de las Normas Subsidiarias del municipio relativa a la alteracion de equipamientos comunitarios en las Manzanas nº 17 y 18 de Alzaga.

17.- 2HI-198/06-P05-A. MUNGIA. Modifikacion de las Normas Subsidiarias del municipio relativa a la



dagokiona; horren hirigintza-  
aprobetxamendua handitu egingo da.

18.- 2HI-199/06-P05-A. MEÑAKA.  
Udalerriko arau subsidiarioen aldaketa,  
Meñakabarrenako biziguneari  
buruzkoa, gunen hori egokitzeko  
lurzatiaren egoera berrira.

19.- 2HI-200/06-P08. ARTZENTALES.  
Udalerriko La Reneja eremuko  
erabilerak antolatzeko Plan berezia.

20.- 2HI-202/06-P03-A. GALDAKAO.  
Hiri Antolamenduko Plan orokorraren  
aldaketa, BBK-k Gorosibain dituen  
lurzoruak berriro sailkatzeko.

21.- 2HI-013/07-P05-A. ERANDIO.  
Udal Planeamenduko Arau  
Subsidiarioen aldaketa puntuala,  
Astrabuduako 6. jardute-eremurako  
aurreikusitako ekipamenduei  
dagokionez.

22.- 2HI-016/07-P27-A BALMASEDA  
Udalerriko hirigune zaharra Osoan  
Bereoneratzeko plan bereziaren  
aldaketa, Martin Mendia kaleko 8.  
zk.ko eraikuntza-unitateari dagokionez.

23.- Eskariak eta galderak.

Vitoria-Gasteiz, 2007ko urtarrilaren  
17a

O.E./VºBº  
BATZORDEBURUA  
LA PRESIDENTA

  
Fdo./Izta: Ana OREGI BASTARRICA.



Unidad de Ejecucion U-07 Okintoki,  
incrementando su aprovechamiento  
urbanistico.

18.- 2HI-199/06-P05-A. MEÑAKA.  
Modificacion de las Normas  
Subsidiarias del municipio relativa al  
nucleo habitado de Meñakabarrena  
para su adaptacion a la nueva realidad  
parcelaria.

19.- 2HI-200/06-P08. ARTZENTALES.  
Plan Especial de Ordenacion de Usos  
del Area de La Reneja en el municipio.

20.- 2HI-202/06-P03-A. GALDAKAO.  
Modificacion del Plan General de  
Ordenacion Urbana para la  
reclasificacion de terrenos de BBK en  
Gorosibai.

21.- 2HI-013/07-P05-A. ERANDIO.  
Modificacion puntual de las normas  
subsidiarias de planeamiento  
municipal relativa a los equipamientos  
previstos en el area de actuacion nº 6  
de Astrabudua.

22.- 2HI-016/07-P27-A BALMASEDA  
Modificacion del Plan Especial de  
rehabilitacion integrada del Casco  
Historico del municipio en el ambito de  
la unidad edificatoria de la calle Martin  
Mendia nº 8.

23.-Ruegos y preguntas.

Vitoria-Gasteiz, 17 de enero de 2007.

IDAZKARIA  
EL SECRETARIO

Fdo./Izta. Teodoro OLLERRE.

