3HI-050/06-P05-TR
(GHI-067/06-P05-TR)

TEODORO OLEA ITURREGI, EUSKAL HERRIKO LURRALDEAREN ANTOLAMENDURAKO BATZORDEAREN IDAZKARIAK.

TEODORO OLEA ITURREGI, SECRETARIO DE LA COMISIÓN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO DEL PAÍS VASCO.

ZIURTATZEN DUT: Vitoria-Gasteizen, irailaren 20an, Euskal Herriko Lurraldearen Antolamendurako Batzordeak egindako 5/2007 bileran, kideen gehiengo absolutua osatzen zuten bertaratuek aho batez, besteak beste, honako hau erabaki zutela:

CERTIFICO: Que, en la Sesión 5/2007 de la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco, celebrada en Vitoria-Gasteiz, el día 20 de septiembre, se adoptó, entre otros, por unanimidad de los asistentes que formaban la mayoría absoluta de los miembros el siguiente acuerdo:

“I. Legorretako Arau Subsidiarioak Berraztertzearen dokumentu berriaren espedientearen aldeko txostena egin da, betiere Uren Zuzendaritzak 2007ko irailaren 6an egindako txostenean jasotako balorazioaren arabera eta bertan adierazten diren baldintzen arabera.

“I. Informar favorablemente el expediente denominado “Nuevo documento de Revisión de las Normas Subsidiarias de Legorreta” de acuerdo con la valoración efectuada en el informe emitido con fecha 6 de septiembre de 2007 por la Dirección de Aguas, con las condiciones contenidas en el mismo.

II. Espedientearen aldeko txostena egin da, Biodibertsitaterako eta Ingurumen Partaidetzarako Zuzendaritzak 2007ko irailaren 17an egindako txostenean jasotako balorazioaren arabera eta txostenean adierazten diren baldintzen arabera.

II. Informar favorablemente el expediente de acuerdo con la valoración efectuada en el informe emitido con fecha 17 de septiembre de 2007 por la Dirección de Biodiversidad y Participación Ambiental, con las condiciones contenidas en el cuerpo del informe.

III. Kultura Ondarearen arloan:

1. Zubizaharra eta Torreko Zubia zubiak eta Salbatore eliza Santiago Bideari atxikitzen zaizkio. Santiago Bidea Ondasun Kultural gisa kalifikatuta dago, Monumentu Multzo kategoriarekin, urtarrilaren 25eko 14/2000 Dekretuaren arabera (29. EHAA, otsailaren 11koa).

Bestalde, San Kruz Santutxoa Ondasun Kultural gisa kalifikatuta dago, monumentu kategoriarekin (uztailaren

III. En materia de Patrimonio Cultural:

1. El Puente Zubizaharra, el Puente Torreko Zubia y la Iglesia de San Salvador se encuentran afectos al Camino de Santiago, calificado como Bien Cultural con la categoría de Conjunto Monumental según Decreto 14/2000 de 25 de enero (BOPV nº 29 de viernes 11 de febrero.

Por otra parte, el Humilladero de Santa Cruz se encuentra calificado como Bien Cultural con la categoría de

27ko 159/2004 Dekretu bidez kalifikatua, 2004ko abuztuaren 12ko EHAA).

Nolanahi ere, 7/1990 Legearen 12.2 artikuluak adierazten duenez, ondasun bat kalifikatu egiten bada, berehala izango da aplikatzekoa kalifikazio horren ondoriozko babes-erregimena. Hortaz, dokumentuan zehazki aipatu beharko dira babes-erregimen horiek.

2. Oriar etxea ere monumentu izendatu zen, 1964ko urtarrilaren 17ko Agindu bidez (1964ko otsailaren 29ko 52 zk. BOE). Hala, 7/1990 Legearen 12. artikuluan aurreikusten den babes-erregimena idazten ez den artean, baimentzen diren esku-hartzeek ondasun horren balio guztiak zuzen babesten direla ziurtatu beharko dute. Horrenbestez, leheneratze zientifikoko eta/edo kontserbatzaileko esku hartzeak izango dira. Hori dela eta, dokumentuan higiezin horretarako planteatzen diren esku-hartzeak kategoria horretakoak soilik izango dira.

III. Legorretako Arau Subsidiarioak berraztertzeko dokumentua bideratzean, 2006ko uztailaren 20an, Euskal Herriko Lurraldearen Antolamendurako Batzordeak egindako aurreko txostenean adierazten diren gainerako baldintzei dagokienez, gaineratutako dokumentazio berriarekin betetzen ez diren beste alderdi horien baldintzak mantendu egin dira.

IV. Espedientea behin betiko onartzeko eskumena duen organoari igorriko zaizkio ziurtagiri honi gaineratzen zaizkion Uren Zuzendaritzaren txostena (I. Eranskina), Biodibertsitaterako eta

monumento (Decreto de calificación 159/2004, de 27 de julio, BOPV de 12 de agosto de 2004).

El Art. 12.2 de la Ley 7/1990 señala que el otorgamiento a un bien de la condición de calificado determinará la eficacia inmediata del régimen de protección que conlleva dicha calificación, por lo que deberá hacerse en el documento mención expresa a los mencionados regímenes de protección.

2. La Casa Oriar cuenta con declaración de Monumento, mediante Orden de 17 de enero de 1964 (BOE nº 52 de 29 de febrero de 1964). Hasta que se redacte el Régimen de Protección previsto en el art. 12 de la Ley 7/1990, las intervenciones permitidas deben asegurar la correcta preservación de todos los valores del citado Bien, limitándose a las intervenciones del tipo de Restauración Científica y/o Conservadora, por lo que las intervenciones planteadas en el documento para este inmueble deberán limitarse a esta categoría.

III. Por lo que respecta al resto de condiciones recogidas en el anterior informe emitido por la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco el 20 de julio de 2006 con motivo de la tramitación del documento de Revisión de Normas Subsidiarias de Legorreta, se mantienen las referentes al resto de aspectos ajenos al cumplimentado con la nueva documentación aportada.

IV. Remitir al órgano competente para la aprobación definitiva del expediente los informes emitidos por la Dirección de Aguas (Anexo I), Dirección de Biodiversidad y Participación Ambiental (Anexo II) y

Ingurumen Partaidetzarako Zuzendaritzaren txostena (II. Eranskina), eta Kultura Ondarearen Zuzendaritzaren txostena (III. Eranskina)."

Eta horrela jasota gera dadin, Bilera honen akta onartu aurretik luzatu eta sinatu dut ziurtagiri hau, Vitoria-Gasteizen, 2007ko irailaren 20an.

Dirección de Patrimonio Cultural (Anexo III) que se acompañan a la presente certificación."

Y para que así conste, expido y firmo, con anterioridad a la aprobación del acta correspondiente a esta Sesión, en Vitoria-Gasteiz, a 20 de septiembre de 2007.

IDAZKARIA/ EL SECRETARIO

Izta.: Teodoro Olea Iturregi. :Fdo