

Los Retos y Oportunidades de Nuestras Ciudades

Mikel Murga

Profesor e Investigador

Center for Transport and Logistics, Massachusetts Institute of Technology

Presidente, Leber Planificación e Ingeniería, S.A.

27 Noviembre 2007

Retos:

1. La Pirámide de Edad
2. Transporte Publico
3. Urbanismo *Involuntario*
4. Precio de la Vivienda
5. Entropía Urbanística
6. Automóviles Verdes
7. Transversalidad

Oportunidades:

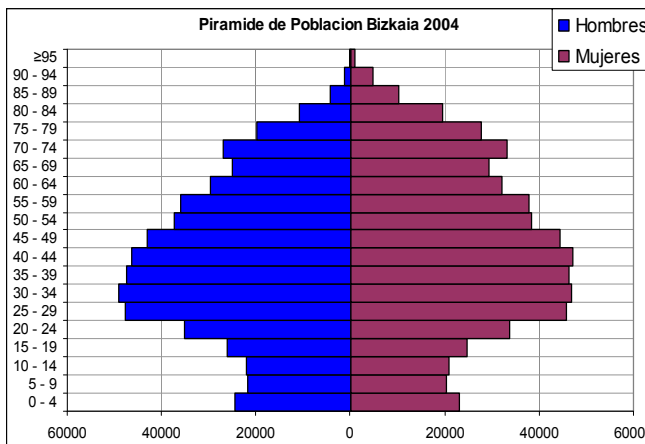
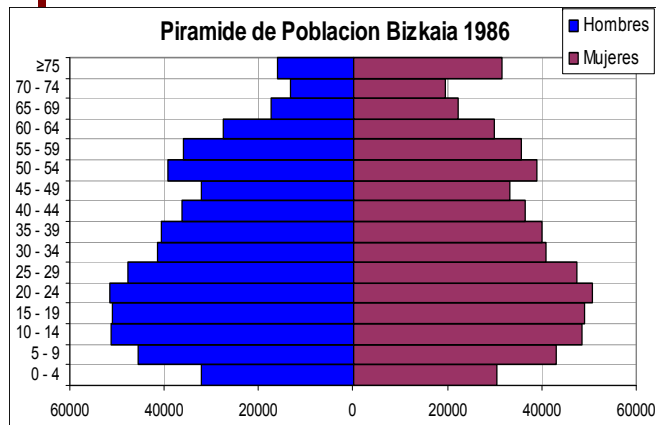
1. La Pirámide de Edad
2. Transporte Publico
3. Urbanismo *Responsable*
4. Vivienda Ciclo Vital
5. Empleo Urbano
6. Fin de la Privacidad
7. Celebrando la Ciudad





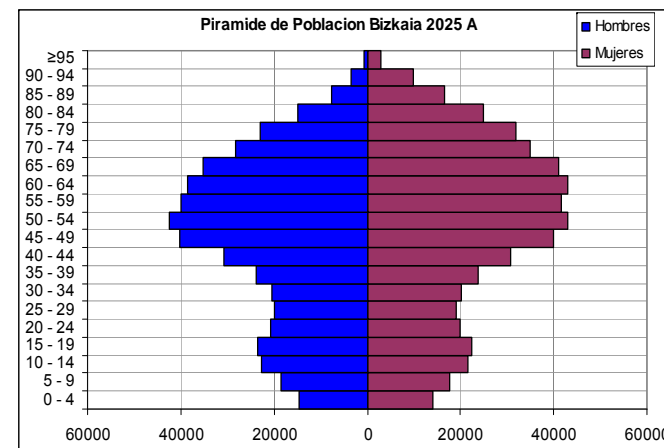
MIT

La Pirámide de Edad como Reto



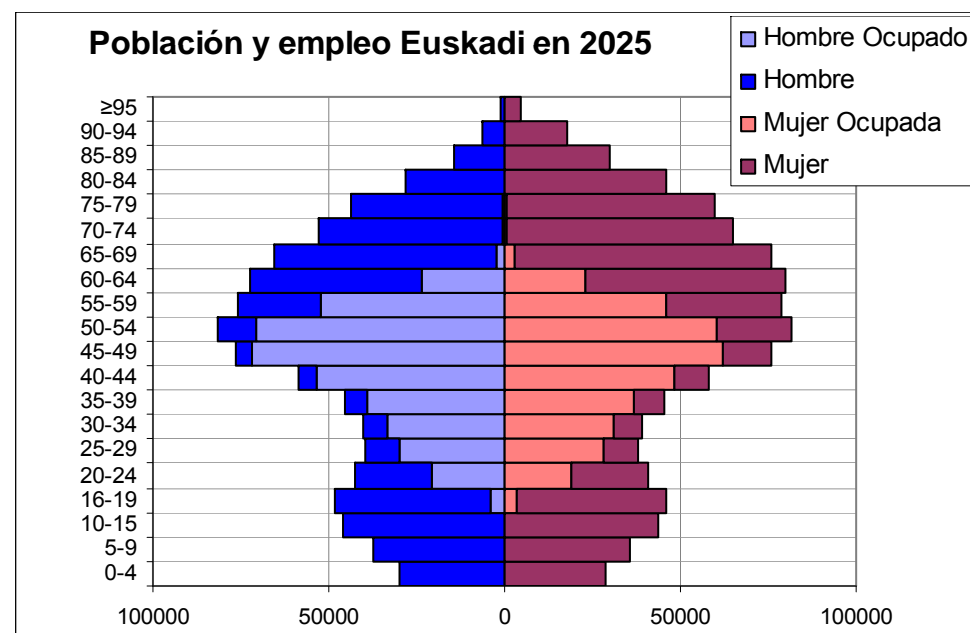
Fuente: EUSTAT

Las pirámides de edad de 1986, 2004 y 2025, como herramienta relativamente fiable de "predicción" del futuro



La Pirámide de Edad como Reto

- El reto es estimar la población ocupada para la pirámide del 2025, incluyendo la participación femenina en el mundo laboral
- Aumento de las prestaciones sociales, con escenarios plausibles de retracción presupuestaria



- De fuertes inversiones al abandono de las labores de conservación y mantenimiento?

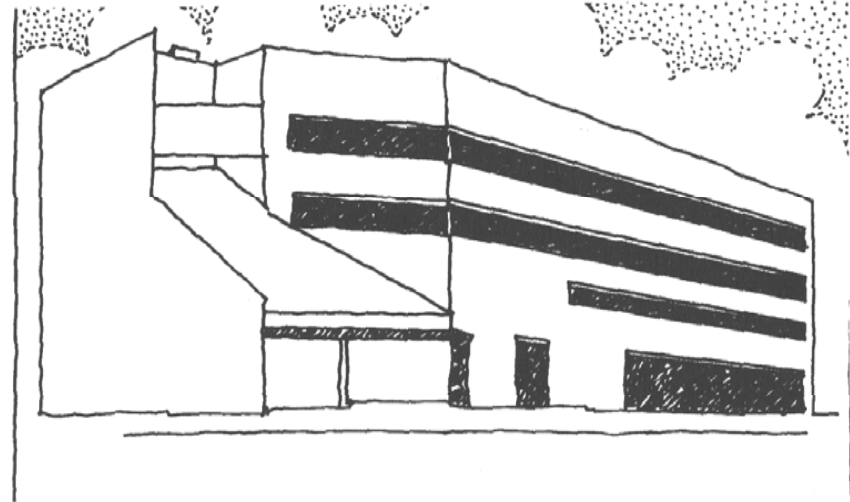


MIT | La Pirámide de Edad como Oportunidad



- Retorno hacia la ciudad y fortalecimiento de la cultura urbana
- Aumento del desplazamiento a pie y en transporte público
- Aumento de actividades sociales en el espacio de todos, *la calle*.

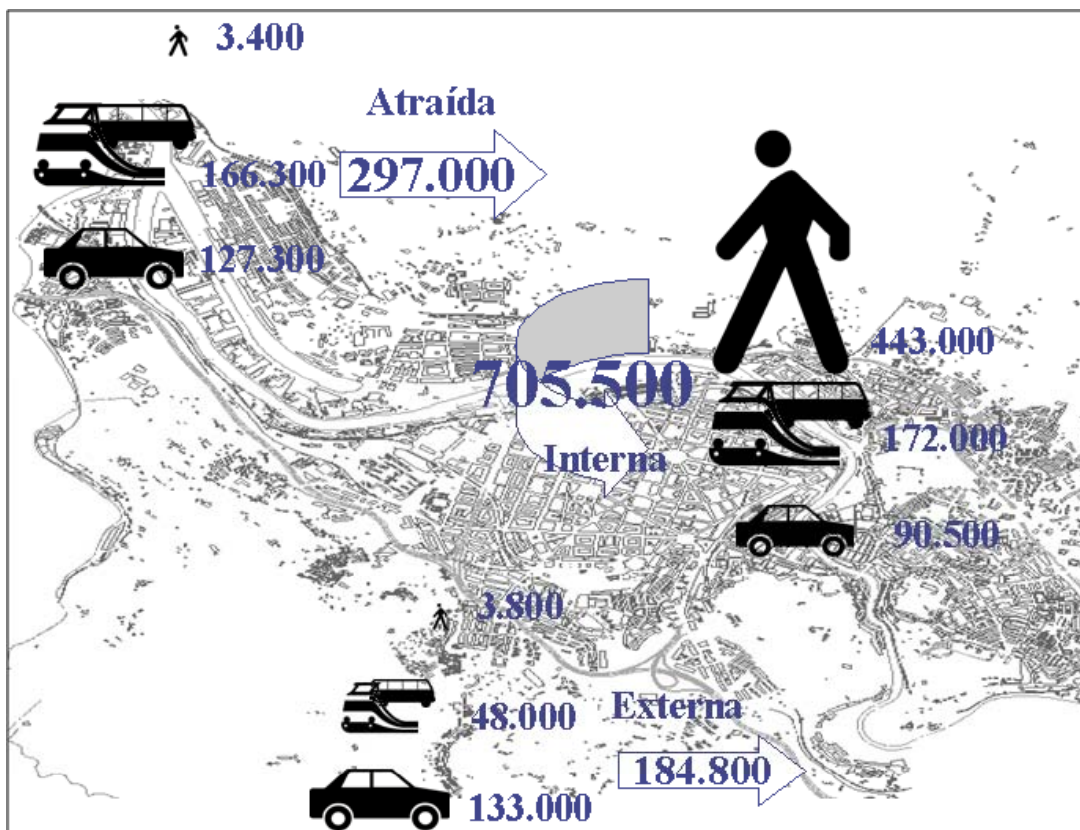
MIT | La Pirámide de Edad como Oportunidad



- Los peatones aprecian el entorno sensorial inmediato
- Cuando conducimos, los edificios no necesitan relieve ni gente que entre y salga
- Sin embargo, la premisa básica es que **la gente atrae a gente ...** *Jan Gehl dixit*



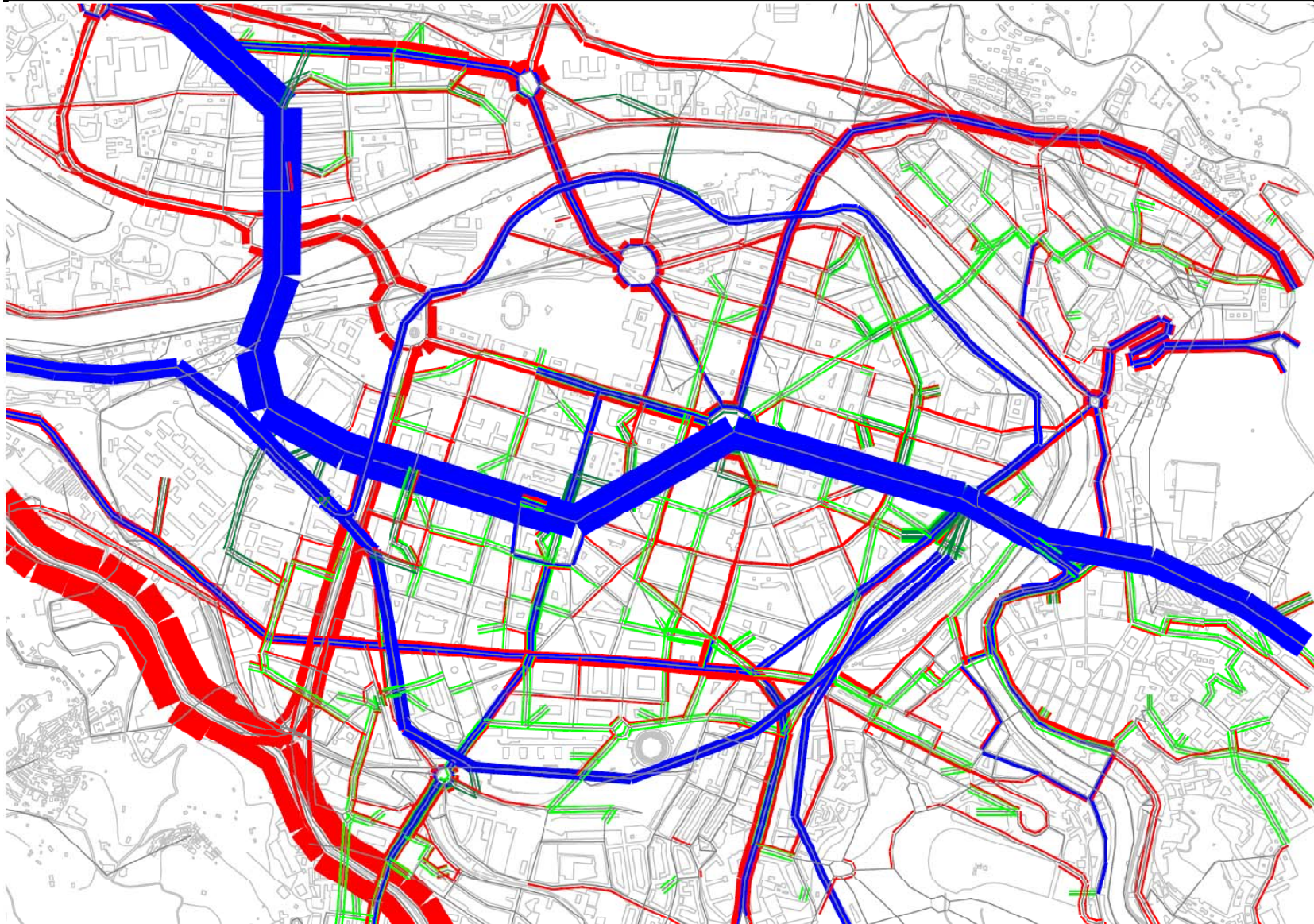
Transporte Publico como Reto



- El ejemplo de la fuerte inversión en transporte publico en Bilbao
- Red Radial
- La Capital ha iniciado un cambio sustancial
- El entorno metropolitano descubre la capacidad vertebradora del automóvil

Transporte Publico como Reto: Visión Multi-Modal en Bilbao Vista 1

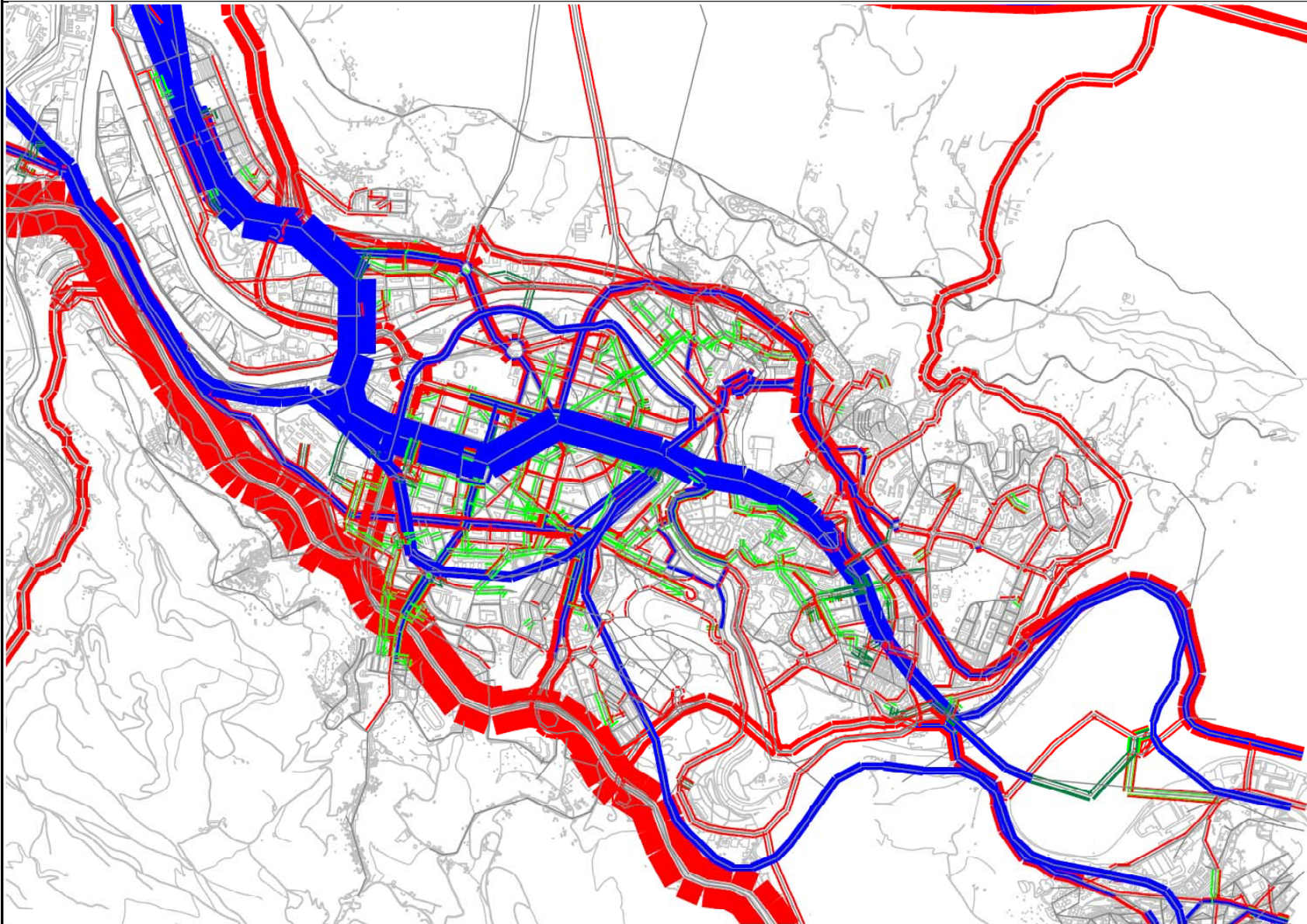
Visión MultiModal del Dia Laboral Medio
C:\Modelo Euskadi 2004\Base\C642\RESUMENMULTIMODAL_C642.NET
Azul - Transporte Publico Verde - Peatones Rojo - Automovil



Transporte Publico como Reto: Visión Multi-Modal en Bilbao Vista 2

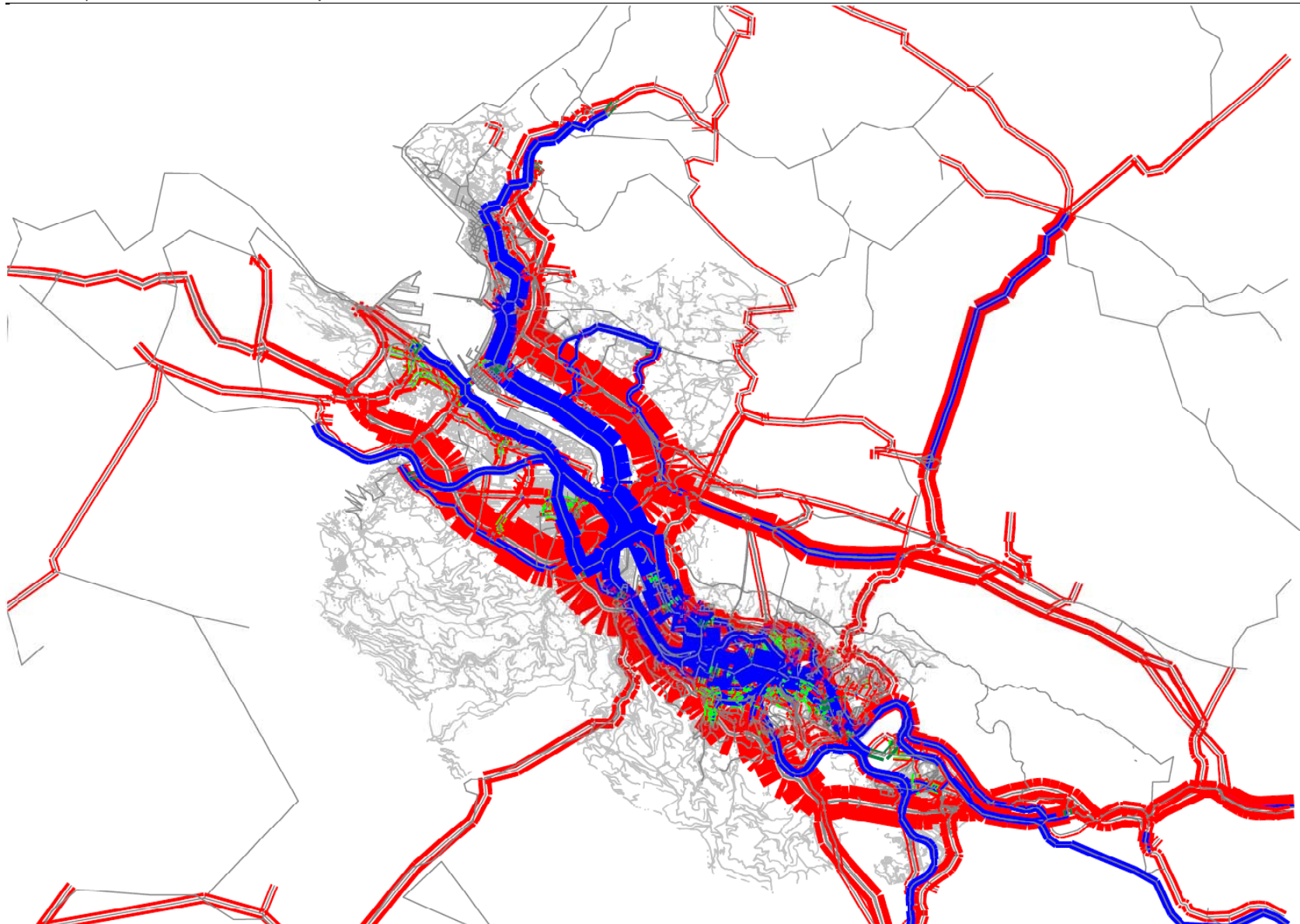
MIT

Vision MultiModal del Dia Laboral Medio
C:\Modelo Euskadi 2004\Base\C642\RESUMENMULTIMODAL_C642.NET
Azul - Transporte Publico Verde - Peatones Rojo - Automovil

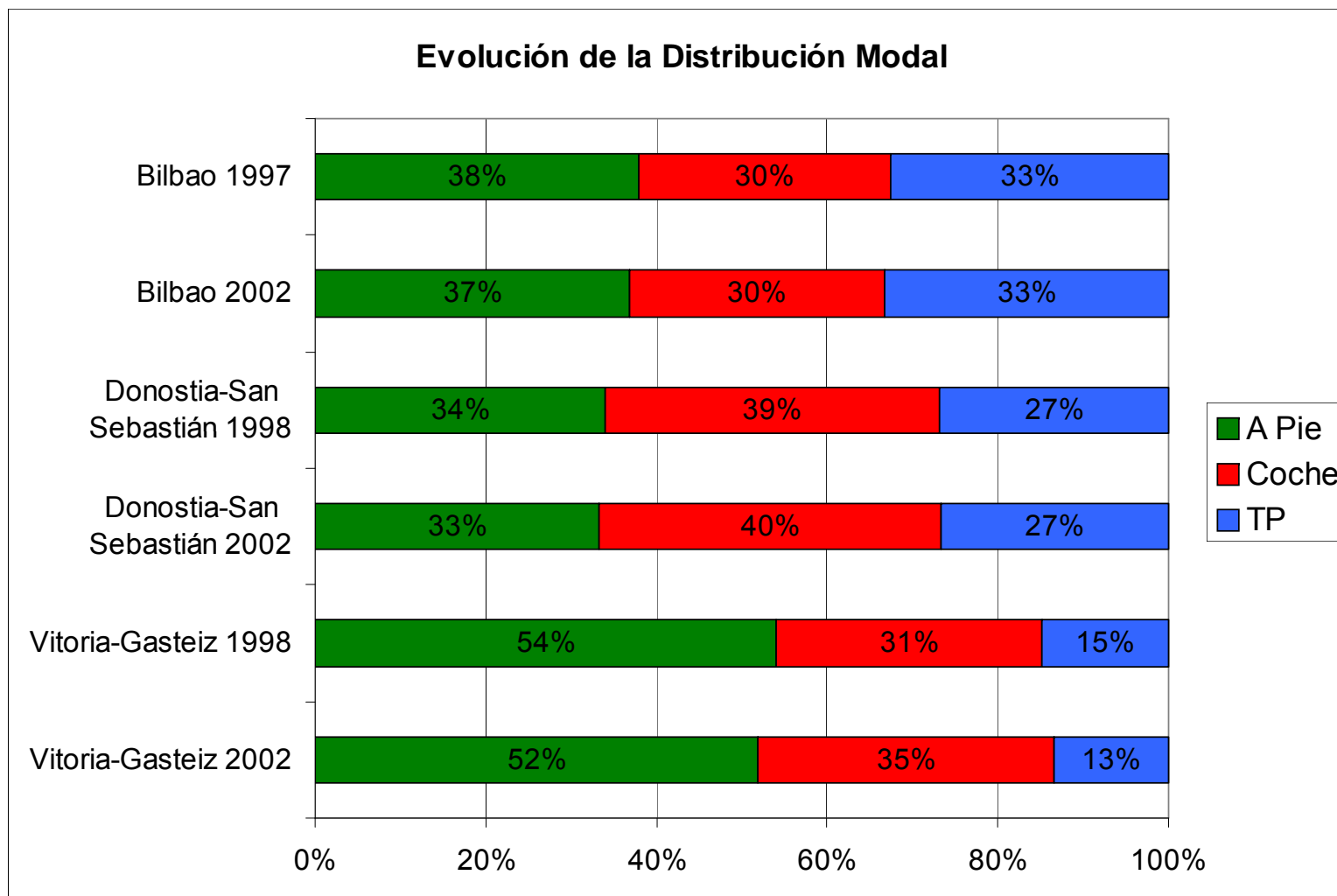


Transporte Publico como Reto: Visión Multi-Modal en Bilbao Vista 3

Vision MultiModal del Dia Laboral Medio
C:\Modelo Euskadi 2004\Base\C642\RESUMENMULTIMODAL_C642.NET
Azul - Transporte Publico Verde - Peatones Rojo - Automovil



MIT Transporte Publico como Oportunidad



Claro Impacto en el Reparto de Movilidad entre los Distintos Modos

Transporte Público como Oportunidad: Diseños impensables hace años



El diseño resultante

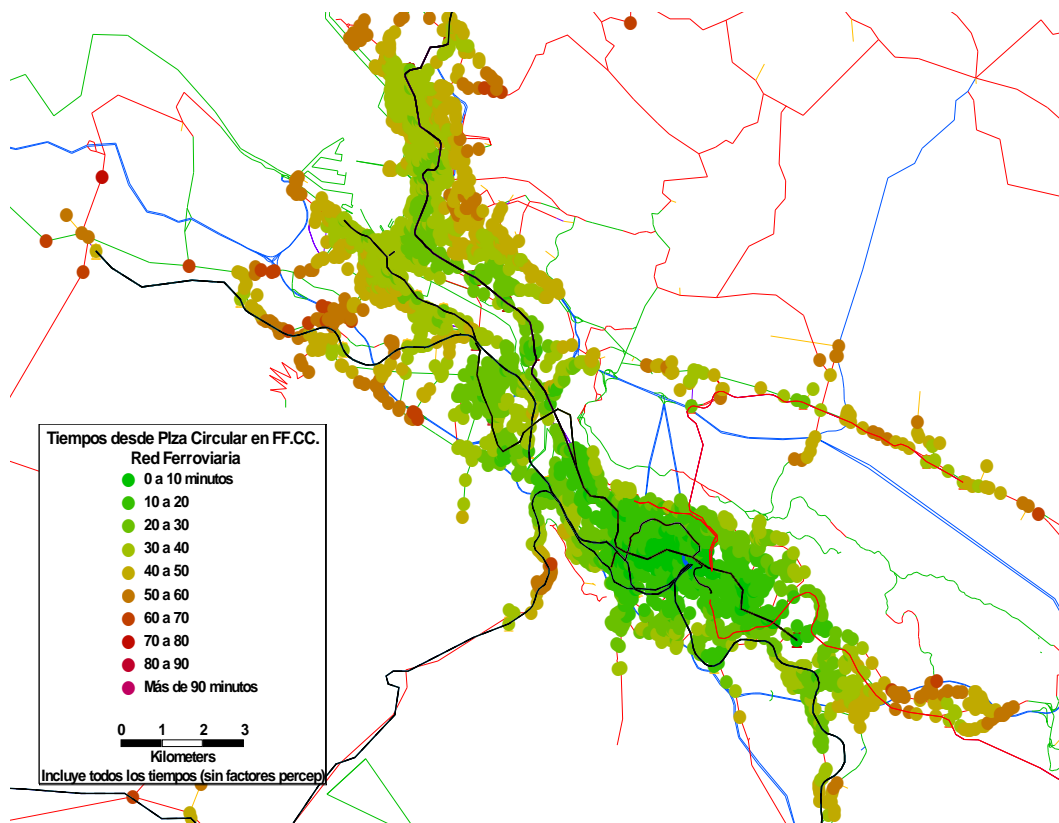


Transporte Público como Oportunidad

El ejemplo de Boston y su congelación del aparcamiento a cuenta del *smog* en los 70's



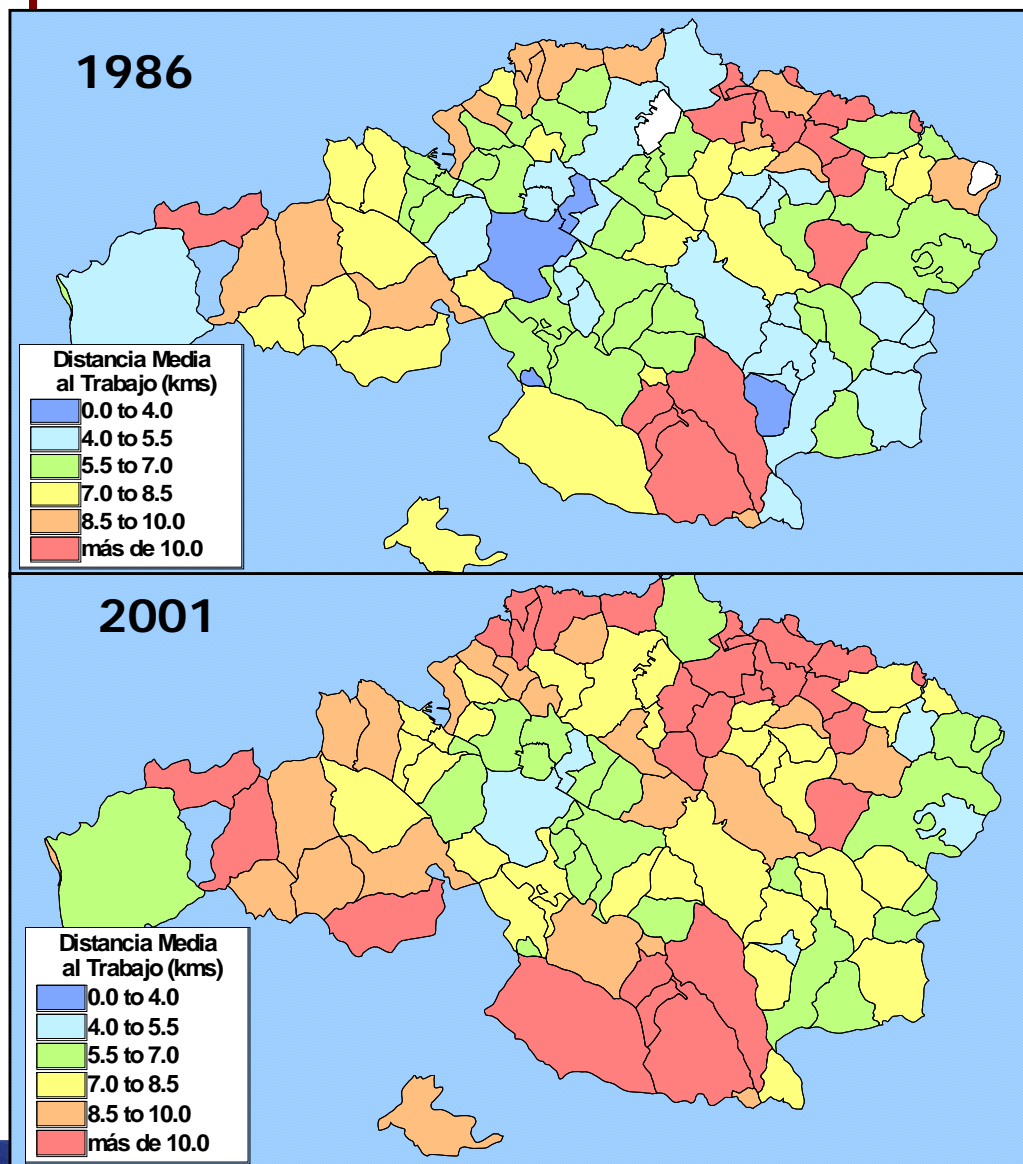
MIT Urbanismo Responsable



- La política ABC Holandesa
- Reconciliar la atracción de viajes-km de una actividad con la accesibilidad en transporte público a una ubicación concreta



La Vivienda como Reto



- Cuanto mas alejado del centro de la ciudad (y de un buen servicio de transporte publico) mas m2 por euro o menos euros por m2
- El radio al centro de trabajo aumenta lógicamente

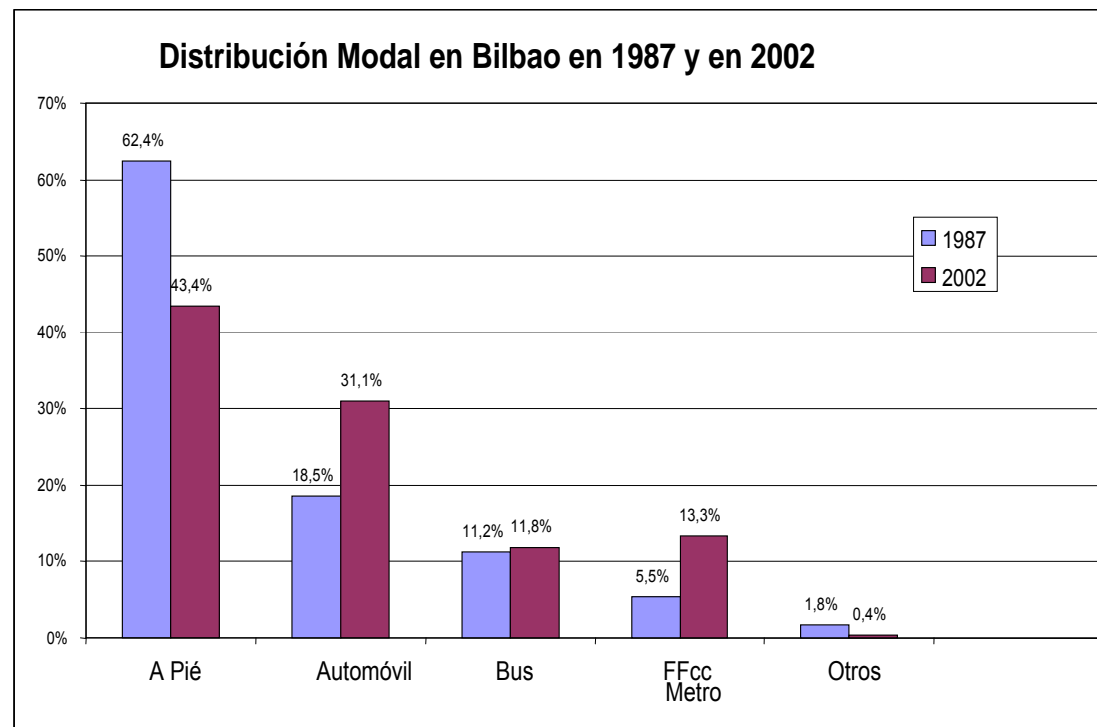
La Vivienda como Oportunidad

- Vivienda de ciclo vital
- Familias jóvenes con niños que se eduquen en un entorno urbano
- Niños con conexiones sociales mas allá de su familia inmediata y por tanto con sentido de pertenencia

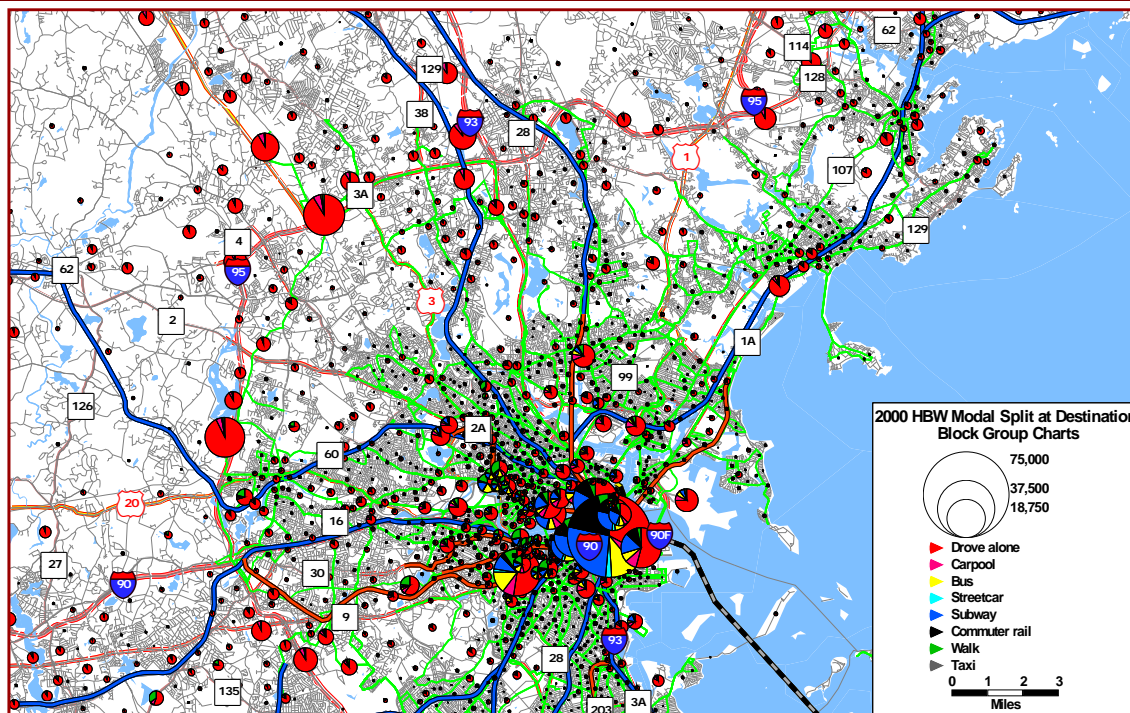


MIT Entropía Urbanística como Reto

- Sacando la pasta del tubo dentífrico
- Impactos a largo plazo
- Irreversibilidades
- La transformación de un desplazamiento a pie de 25 minutos en un viaje en coche de 25 minutos supone un salto cuantitativamente muy alto



Empleo Urbano



- La ubicación del empleo es mas importante que la de la vivienda
- La autosuficiencia funcional de un núcleo
- El debate actual entre Parques Tecnológicos y los centros urbanos



MIT Tecnología como Reto: Automóviles *Verdes*

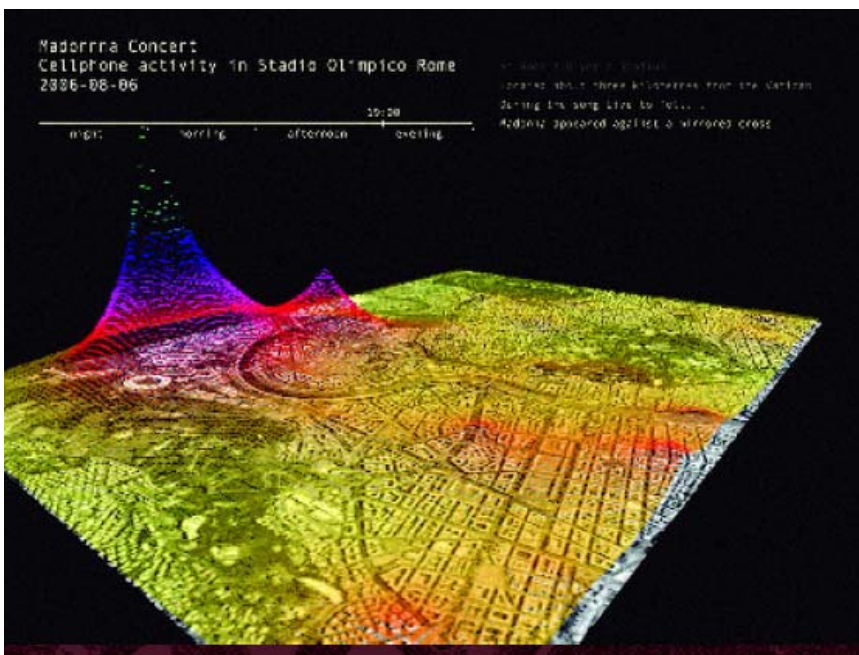


- El coche verde como sueño del mundo automovilístico
- Bajo ese nuevo escenario, ¿como impedir el resurgir del adosado?



Tecnología como Oportunidad: Fin de la Privacidad

- Nuestros teléfonos móviles emiten señales continuamente
- Seguimiento en tiempo real
- Como la VISA, el tag del coche, las cámaras con reconocimiento facial o con lectura de matriculas de coche, etc.



Fuente: The Economist -- Carlo Ratti



MIT Ciudad y Transporte



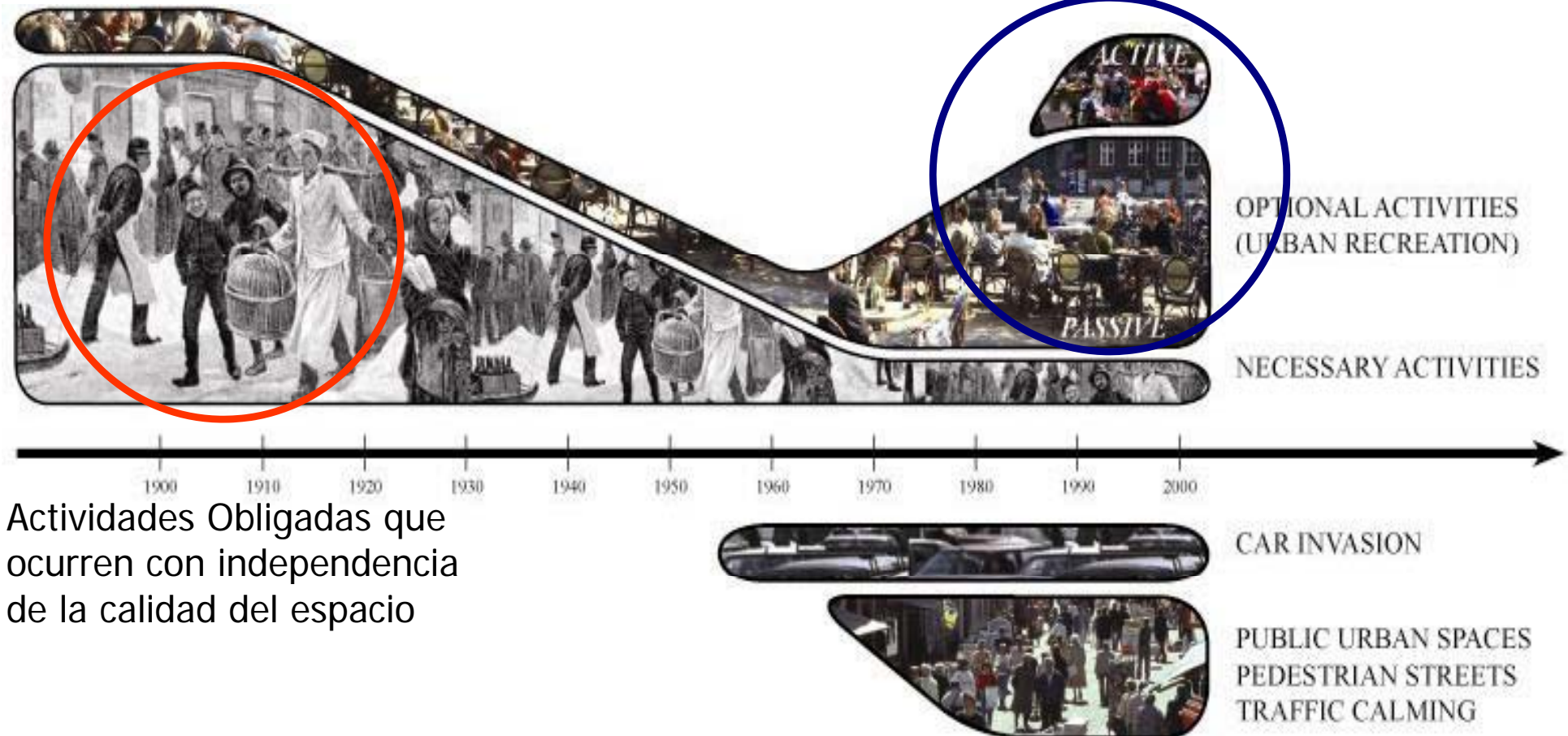
El Transporte se debiera entender como un simple ingrediente esencial (aunque difícil de aplicar e incómodo de gestionar) para la calidad y eficiencia de nuestras ciudades.

Stadt Luft Macht Frei



MIT El proceso desde 1900 hasta hoy

Las actividades opcionales solo tienen lugar en espacios de calidad



Fuente: Jan Gehl en Harvard / Nov 2006

Complejidad del Proceso y Múltiples Opciones



Fuente: Jan Gehl



MIT Reflexión Final

- Todo cambio es difícil:
 - TODOS somos reacios al cambio
 - Sobre todo si afecta a mi negocio
 - Además "aquí somos distintos"
 - Las "Consecuencias No Previstas"
 - Y un juego infinito de acciones y reacciones
- Además conviene distinguir entre lo que nos gustaría ver y lo que realmente vemos



ESKERRIK ASKO!

